

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на здание

Гомельский городской филиал Республиканского унитарного предприятия "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

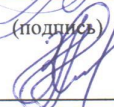
Наименование: Одноэтажное кирпичное здание специализированное
автомобильного транспорта

Назначение: 22602 - Здание специализированное автомобильного транспорта

Инвентарный номер: 350/С-76626

Адрес: 246003, Республика Беларусь, Гомельская обл., г. Гомель,
ул. Тельмана, 4/2

Составлен по состоянию на: 06.09.2017

Составил	<u>06.09.2014</u> (дата)	 (подпись)	<u>Н.С. Быкова</u> (инициалы, фамилия)
Проверил	<u>06.09.2014</u> (дата)	 (подпись)	<u>А.В. Зеленкова</u> (инициалы, фамилия)
Уполномоченное должностное лицо	<u>06.09.2014</u> (дата)	 (подпись)	<u>И.С. Корсак</u> (инициалы, фамилия)

Отметка



1. Общие сведения о здании

1. Кадастровый номер земельного участка	340100000001001889 (0.2587)
2. Литер	А1/к
3. Количество надземных этажей, шт.	1
4. Количество подземных этажей, шт.	-
5. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1998
6. Год реконструкции	-
7. Физический износ, %	14
8. Объем здания, куб. м.	340
9. Наружная площадь, кв.м.	108
10. Общая площадь здания, кв. м.	87.9
11. Нормируемая площадь здания, кв. м.	87.9
12. Количество нежилых изолированных помещений, шт.	-
13. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
14. Нормируемая площадь нежилых изолированных помещений, кв. м.	-
15. Количество жилых изолированных помещений (квартир), шт.	-
16. Жилая площадь жилого дома (общежития, жилого здания специального назначения), кв. м.	-
17. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м.	-
18. Общая площадь квартир по СНБ, кв. м.	-
19. Общая площадь жилых помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
20. Общая площадь помещений общежития, жилого здания специального назначения, кв. м.	-
21. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п., без учета коэффициентов, кв. м.	-
22. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв. м.	-
23. Количество машино-мест, шт.	-
24. Площадь машино-мест, кв. м.	-

2. Сведения о стоимости

Вид стоимости	Дата определения (год уровня цен)	Стоимость, руб.	Документ о стоимости
1	2	3	4
Балансовая (остаточная) стоимость	01.08.17	13108.73	Справка ОАО "Трест №14" от 25.08.2017 № 273



3. Распределение помещений и их площадей

3.1. По жилым помещениям

Наименование	Распределение квартир по числу комнат										Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Иные жилые помещения	Всего
	однокомнатные	двухкомнатные	трехкомнатные	четырёхкомнатные	пятикомнатные	более пяти комнат	Итого	Жилые помещения в общежитиях	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения	Жилые помещения в жилых зданиях специального назначения			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12		
Количество жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Количество жилых комнат, шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Жилая площадь, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений общежития (жилого здания специального назначения), кв.м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь квартир по СНБ, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь здания, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. По нежилым помещениям

Назначение	трансп.	Всего
1	2	3
Нормируемая площадь, кв. м	87.9	87.9
Общая площадь, кв.м	87.9	87.9

3.3. Благоустройство жилых помещений

Наименование показателя	Отопление		Водопровод	Канализация		Горячее водоснабжение	Ванны (души)	Газ (газоснабжение)	Напольные электроплиты (варочные панели)			
	Печное	Центральное		Центральная (уличная)	Местная							
										от ТЭЦ или групповой (районной) котельной	от индивидуальных отопительных устройств на _____	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11		
Количество изолированных жилых помещений (квартир), шт.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Общая площадь жилых помещений, кв. м	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Подпись исполнителя



4. Техническое описание

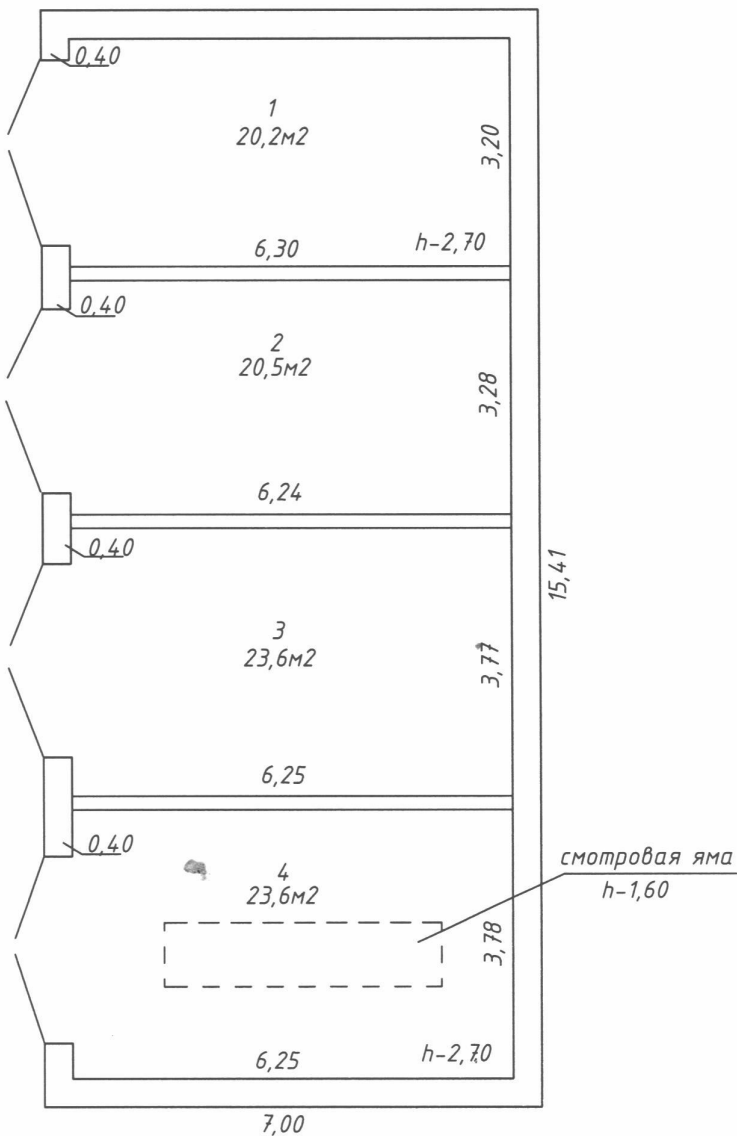
4.1 Техническое описание здания

№ п/п	Наименование конструктивных элементов и инженерных систем	Описание конструктивных элементов и инженерных систем
1	2	3
1	Фундамент	Кирпичи
2	Наружные стены	Кирпичи
3	Внутренние стены	-
4	Перегородки	Кирпичи
5	Перекрытия	Плита железобетонная
6	Крыша (кровля)	Рулонные кровельные материалы
7	Полы	Бетон Наличие теплых полов: Нет
8	Окна	-
9	Двери, ворота	Металл
10	Отделочные работы:	-
10.1	наружная отделка стен	-
10.2	внутренняя отделка	Оштукатурено и окрашено
11	Инженерные системы:	-
11.1	отопление	Нет
11.2	водопровод и канализация:	-
11.2.1	холодное водоснабжение	Нет
11.2.2	канализация	Нет
11.2.3	горячее водоснабжение	Нет
11.2.4	ванны, душ	Нет
11.3	система электрооборудования:	-
11.3.1	электроснабжение	Централизованная система
11.3.2	подключение электроплит	Нет
11.4	газоснабжение	Нет
11.5	вентиляция	Вентиляция с естественным побуждением
11.6	мусоропровод	Нет
11.7	лифты	Нет
11.8	иные	-
12	Прочие	Смотровая яма



Секция (подъезд) _____

Этаж 1



Итого: 87,9м2

РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"
Гомельский городской филиал

Здание специализированное автомобильного транспорта

Адрес(местоположение): 246003, Республика Беларусь,
Гомельская обл., г. Гомель, ул. Тельмана, 4/2

Литер - Секция(подъезд): Этаж:1

Составлен по состоянию на: 06.09.2017г.

Масштаб	Лист	Листов	Стр.
1:100	Инициалы, Фамилия	Подпись	Дата
Составил	Н.С.Быкова		06.09.2017
Изготовил	Н.С.Быкова		06.09.2017
Проверил	А.В.Зеленкова		06.09.2017

РЕСПУБЛИКА БЕЛАРУСЬ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕГИСТР НЕДВИЖИМОГО
ИМУЩЕСТВА, ПРАВ НА НЕГО И СДЕЛОК С НИМ

Государственный комитет по имуществу Республики Беларусь
РУП "Гомельское агентство по государственной регистрации и
земельному кадастру"
Гомельский городской филиал

**СВИДЕТЕЛЬСТВО (УДОСТОВЕРЕНИЕ) № 350/656-160
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ**

По заявлению № 7996/11:656 от 23 февраля 2011 года
в отношении **капитального строения** с инвентарным номером
350/С-76626, расположенного по адресу: Гомельская обл., г. Гомель,
ул. Тельмана, д.4, площадь - 87.9 кв.м., назначение - Здание
специализированное автомобильного транспорта, наименование -
Одноэтажное кирпичное здание специализированное автомобильного
транспорта

произведена государственная регистрация:

1. прекращения прав, ограничений (обременений) прав на
капитальное строение (право хозяйственного ведения),
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Республиканское унитарное предприятие "Строительный трест №14";
2. перехода права собственности на капитальное строение,
правообладатель - юридическое лицо, резидент Республики Беларусь
Открытое акционерное общество "Строительный трест №14".

Приложения: нет

Примечания: нет

Свидетельство составлено 23 февраля 2011 года

Регистратор *Епенкова Алеся Васильевна* 656

